



Estimado propietario:

Gracias por elegir Home HeadQuarters, Inc. para sus necesidades de financiación de mejora y reparaciones en el hogar.

Tenga en cuenta que hay varios documentos de respaldo requeridos, que deben presentarse junto con su Solicitud de préstamo para mejora en el hogar, que se enumeran a continuación. Las solicitudes incompletas no se pueden procesar y se le devolverán.

- Comprobante de ingresos de todos los miembros que residen en el hogar** (p. ej., 3 talones de pago recientes; carta de beneficios de SSI, Seguro Social, pensión, desempleo, compensación laboral, discapacidad, etc.). Si un miembro del hogar no tiene ningún ingreso, incluido el desempleo, la compensación laboral, etc., envíe una declaración escrita firmada y fechada de esa persona que certifique que no tiene ningún ingreso. Si un miembro del hogar es un estudiante de tiempo completo mayor de 18 años, proporcione un programa de cursos semestrales actual que muestre el nombre y la cantidad de créditos que se están tomando.
- Copia de Planillas de Impuestos Federales de los últimos 2 años.** Si no presenta declaraciones de impuestos federales, firme al final de la página 3 de la solicitud o proporcione una declaración por escrito que indique que no las presenta.
- Estados de cuenta bancarios de los últimos 3 meses para todas las cuentas de todos los miembros del hogar.**
- Copia del estado de cuenta actual de la hipoteca, que muestre el pago mensual y la tasa de interés.**
- Copia de la escritura registrada de su casa con descripción legal adjunta (Anexo A).**
- Copia de la página de declaraciones de su póliza de seguro de propietario de vivienda que indique el período actual de la póliza, el monto de la cobertura y una lista de todas las hipotecas contra la propiedad.**
- Copia de identificación con foto** (por ejemplo, licencia de conducir, pasaporte, tarjeta de eneficios).

Además, podemos solicitar documentos adicionales para calificarlo para programas especiales, si corresponde.

Si tiene alguna pregunta, no dude en comunicarse con nosotros al 315-474-1939 o por correo electrónico a [info@homehq.org](mailto:info@homehq.org). ¡Esperamos con interés trabajar con usted!

Sinceramente,

*Home HeadQuarters Equipo de préstamos para mejora en el hogar*

# SOLICITUD DE PRÉSTAMO PARA MEJORAS DEL HOGAR



## EL MEJOR PROGRAMA PARA

USTED Es posible que haya programas disponibles que ofrezcan tasas de interés más bajas y/o un componente de subvención según los ingresos de su hogar y/o el vecindario en el que vive. Home HeadQuarters siempre trabajará para ubicarlo en el mejor programa posible y le notificará sobre los programas disponibles para usted. Tenga en cuenta: Home HeadQuarters no proporciona el 100% de los fondos de subvención.

Complete este formulario de solicitud en su totalidad, fírmelo y fechelo, y revise la lista de verificación de los documentos requeridos para asegurarse de que su paquete de solicitud esté completo.

¿SU REPARACIÓN ES UNA EMERGENCIA?			
<input type="checkbox"/> Techo con goteras	<input type="checkbox"/> Sin calor	<input type="checkbox"/> Sin agua caliente	<input type="checkbox"/> Respaldo de aguas residuales <input type="checkbox"/> Otro: _____
IMPACTO COVID			
¿Ha tenido un impacto relacionado con COVID-19 (es decir, pérdida de trabajo, pérdida de ingresos) en algún momento durante la pandemia?			<input type="checkbox"/> sí <input type="checkbox"/> No
INFORMACIÓN AL CLIENTE			
Nombre del prestatario:		Nombre del coprestatario:	
Número de seguro social:		Número de seguro social:	
Fecha de nacimiento:		Fecha de nacimiento:	
Nombre de la calle):		Nombre de la calle):	
(Código postal):		(Código postal):	
<i>Encierre en un círculo el método de comunicación preferido a continuación</i>		<i>Encierre en un círculo el método de comunicación preferido a continuación</i>	
Teléfono de casa:	Célula:	Teléfono de casa:	Célula:
Correo electrónico:		Correo electrónico:	
INFORMACION DE EMPLEO			
Nombre del empleador:		Nombre del empleador:	
Nº de años	¿Trabajadores por cuenta propia? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	No. de Años	¿Trabajadores por cuenta propia? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> NO
Ingresos anuales:		Ingresos anuales:	
INFORMACIÓN DEL HOGAR			
Enumere TODAS las personas que actualmente viven en su hogar (adjunte una hoja de papel por separado si es necesario)			
Estimar los ingresos anuales si es necesario. Indique si algún miembro del hogar es estudiante de tiempo completo			
Nombre	Fecha de nacimiento	Ingresos anuales	Fuente de ingreso

# SOLICITUD DE PRÉSTAMO PARA MEJORAS DEL HOGAR



## INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD DE ALQUILER

¿Recibe ingresos por alquiler?  Sí  No En caso afirmativo, cantidad mensual:

## INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

¿La propiedad que está renovando es su residencia principal?  Sí  No # de unidades

Escritura/Título de propiedad a nombre de:  ¿Están sus impuestos sobre la propiedad en garantía?  sí  No

Enumere las instituciones o personas y las direcciones postales de quienes tienen una hipoteca sobre la propiedad.

Nombre	Dirección	Balance

Describa los **elementos de reparación necesarios con costos estimados** (*adjunte otra hoja de papel si es necesario*):

**\*\*Le recomendamos encarecidamente que obtenga un presupuesto de un contratista lo antes posible.\*\***

### Artículo de reparación


## INFORMACIÓN PARA FINES DE SEGUIMIENTO GUBERNAMENTAL

El gobierno federal solicita la siguiente información para ciertos tipos de préstamos relacionados con una vivienda a fin de monitorear el cumplimiento del prestamista con las leyes de divulgación de igualdad de oportunidades crediticias, vivienda justa e hipotecas. No está obligado a proporcionar esta información, pero se le recomienda que lo haga. La ley establece que un Prestamista no puede discriminar sobre la base de esta información o sobre si usted decide proporcionarla. Si proporciona la información, proporcione tanto el origen étnico como la raza. Para la raza, puede marcar más de una designación. Si no proporciona etnia, raza o sexo, según las regulaciones federales, este prestamista debe anotar la información sobre la base de la observación visual y el apellido si ha realizado esta solicitud en persona. Si no desea proporcionar esta información, marque la casilla a continuación. (El prestamista debe revisar el material anterior para asegurarse de que las divulgaciones cumplan con todos los requisitos a los que está sujeto el prestamista según la ley estatal aplicable para el tipo particular de préstamo solicitado).

<b>Prestatario</b> <input type="checkbox"/> No deseo proporcionar esta información	<b>coprestatario</b> <input type="checkbox"/> No deseo proporcionar esta información
<b>Etnicidad</b> <input type="checkbox"/> hispano o latino <input type="checkbox"/> No Hispano o Latino	<b>Etnicidad</b> <input type="checkbox"/> hispano o latino <input type="checkbox"/> No Hispano o Latino
<b>La raza</b> <input type="checkbox"/> Indio americano, nativo de Alaska <input type="checkbox"/> asiático americano <input type="checkbox"/> negro o afroamericano <input type="checkbox"/> Blanco <input type="checkbox"/> Nativo de Hawai u otra isla del Pacífico <input type="checkbox"/> Otro	<b>La raza</b> <input type="checkbox"/> Indio americano, nativo de Alaska <input type="checkbox"/> asiático americano <input type="checkbox"/> negro o afroamericano <input type="checkbox"/> Blanco <input type="checkbox"/> Nativo de Hawai u otra isla del Pacífico <input type="checkbox"/> Otro
<b>Género</b> <input type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Femenino <input type="checkbox"/> Otro: _____	<b>Género</b> <input type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Femenino <input type="checkbox"/> Otro: _____



# SOLICITUD DE PRÉSTAMO PARA MEJORAS DEL HOGAR



## FIRMAS

Autorizo a Home HeadQuarters, Inc. (HHQ) a obtener informes crediticios en relación con esta solicitud y cualquier préstamo o cuenta establecida, así como cualquier actualización, renovación, extensión, revisión o cobro de los mismos. HHQ utilizará el informe crediticio para confirmar mi dirección de residencia, revisar las obligaciones crediticias existentes, el historial de pagos y determinar si mis ingresos son elegibles para respaldar el pago de un préstamo. Si lo solicito, HHQ me proporcionará el nombre y la dirección de la Agencia de Informes del Consumidor contactada para proporcionar el informe. Entiendo que las consultas de crédito tienen el potencial de afectar mi puntaje de crédito.

También autorizo a HHQ a verificar cualquier información contenida en esta solicitud con otras partes e informar sus transacciones conmigo. Autorizo a HHQ, el prestamista, a compartir la información que he proporcionado en esta solicitud y cualquier otra información relevante para mi servicio de mejoras para el hogar con cualquiera de los socios del Programa.

Certifico que todas las declaraciones hechas en esta solicitud son verdaderas y se hacen con el propósito de solicitar servicios de mejoras para el hogar.

Home HeadQuarters, Inc., sus agentes y/o cesionarios, se reservan el derecho de inspeccionar todo el trabajo asociado con un préstamo o subvención para mejoras en el hogar o cualquier otro producto o servicio financiero de HHQ.

Esta aplicación de ninguna manera garantiza o implica financiamiento y/o servicio a través de Home HeadQuarters, Inc., sus agentes y/o cesionarios.

<b>Firma del prestatario</b>	<b>Fecha</b>
<b>Firma del coprestatario</b>	<b>Fecha</b>

## DOCUMENTOS DE APOYO REQUERIDOS

**Comprobante de ingresos de todos los miembros que residen en el hogar** (p. ej., 3 talones de pago recientes; carta de beneficios de SSI, Seguro Social, pensión, desempleo, discapacidad, etc.). Si un miembro del hogar no tiene ningún ingreso, incluida la compensación laboral, el desempleo, etc., envíe una declaración escrita firmada y fechada de esa persona que certifique que no tiene ningún ingreso. Si un miembro del hogar es un estudiante de tiempo completo mayor de 18 años, proporcione un programa de cursos semestrales actual que muestre el nombre y la cantidad de créditos que se están tomando.

**Copia de Planillas de Impuestos Federales de los últimos 2 años.** Si no presenta declaraciones de impuestos federales, firme aquí:

yo \_\_\_\_\_ no declarar impuestos.

- Estados de cuenta **bancarios de los últimos 3 meses** para todas las cuentas de todos los miembros del hogar
- Copia del estado actual de la hipoteca**, que muestre el pago mensual y la tasa de interés
- Copia de la escritura registrada de su casa con la descripción legal adjunta** (Anexo A)
- Copia de la página de declaraciones de su póliza de seguro de propietario de casa que indique el período actual de la póliza, la cantidad de cobertura y listado de todas las hipotecas contra la propiedad**
- Copia de una identificación con foto** (por ejemplo, licencia de conducir, pasaporte, tarjeta de beneficios)
- Tenga en cuenta:** Podemos solicitar documentos adicionales para calificarlo para programas especiales, si aplicable.

